Desi Farms India Limited
(formerly known as SER Industries Limited)

Date: 12th August, 2026

To,
The BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai 400001.

Scrip Code: 507984; Trading Symbol: DESIFARMS

Sub.: Newspaper Advertisement – Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations").

Dear Sir/Ma'am,

This is to inform you that the Board of Directors of the Company in its meeting held on August 05th 2026, has approved the unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended June 30, 2026. In this regard and pursuant to the provisions of Regulation 47 of the Listing Regulations, we herein enclose the copies of Newspaper Advertisement published in the following newspapers:

1. City Hilights (English Language) dated August 12, 2026;
2. Uday Kala (Kannada Language) dated August 12, 2026.

The advertisement may also be accessed on the website of the Company at https://www.desifarmsindia.org/investors-disclosures

You are requested to kindly take the above information on record.

For DESI FARMS INDIA LIMITED
(Formerly known as SER Industries Limited)

Sunil Kumar Shahi
Digitally signed by Sunil Kumar Shahi
Date: 2026.08.12 18:28:54 +05'30'

Sunil Kumar Shahi
Managing Director
DIN: 01887403

REGD. OFF.: CHIKKAKUNTANAHALLI VILLAGEBIDADI HOBLI RAMNAGARAM TALUK, BANGALORE- 562109, KARNATAKA, INDIA. WEBSITE : WWW.SER-INDUSTRIES.CO.IN | EMAIL : INFO.SERINDUSTRIES@GMAIL.COM
CONTACT NO : +91 92700 00766 | CIN: L60231KA1963PLC004604

Quick Read

CBI arrests Vishal Paul in Sarkar murder case

Kolkata

The Central Bureau of Investigation (CBI) arrested one more person in connection with its ongoing probe into the murder of Bharatiya Janata Party (BJP) worker Avijit Sarkar, who was killed during post poll violence following the 2021 West Bengal Assembly elections.

The arrested person has been identified as Vishal Paul, also known as Gopal Das. He was taken into custody by CBI sleuths from Madhyamgram in North 24 Parganas district of West Bengal. Officials said he had been absconding for a long time. Last week, the CBI arrested another absconding accused in the case, Arup Das, from Assam.

527 people rescued from flood-hit areas in MP

Bhopal

Madhya Pradesh Chief Minister Mohan Yadav on Tuesday reviewed the flood situation in the state from the State Disaster Management Situation Room and interacted with officials as well as people rescued from affected areas, amid continued rainfall and rising water levels in rivers and streams. Yadav visited the Home Guards headquarters in Bhopal and reviewed the situation in different parts of the state through video conferencing. During the review, he was informed that 527 people had so far been rescued from flood affected areas. The Chief Minister also spoke directly to some of the rescued people and enquired about their well being and the assistance being provided to them.

India ranks sixth-largest economy at $3.92 trillion

India ranked as the world's sixth-largest economy in 2025-26, with a nominal GDP of $3.92 trillion, Parliament was informed

NEW DELHI

India emerged as the world's sixth-largest economy in 2025-26, with a nominal GDP of $3.92 trillion, according to the International Monetary Fund's April 2026 World Economic Outlook, Parliament was informed on Tuesday.

Minister of State for Finance Pankaj Chaudhary said the ranking was based on nominal GDP measured at prevailing US dollar exchange rates. He cautioned that India's position could change depending on economic growth, currency movements, prices, revisions to national accounts and the performance of other major economies.

The government, he said, has adopted a broad-based strategy to strengthen India's growth potential, with a focus on agriculture, manufacturing, infrastructure, logistics, MSMEs, innovation and research.

Manufacturing growth is being supported through Production-Linked Incentive schemes and the relaxation of certain Quality Control Orders, while infrastructure development is being driven by public investment, PM Gati Shakti and the National Logistics Policy.

The government is also seeking to attract investment through higher public capital expenditure, a liberalised foreign direct investment policy and tax reforms covering direct taxes and the Goods and Services Tax.

Chaudhary said India was further working to strengthen its external competitiveness by expanding its network of free trade and economic partnership agreements.

He added that maintaining macroeconomic stability through fiscal management and price stability remained a key priority. Foreign portfolio investment also remained substantial, with gross FPI sales reaching Rs 29.8 lakh crore between January and August 5, 2026.

Economic data

Global rank: 6th
Nominal GDP: $3.92T
Reference period: 2025-26
Source: IMF, April 2026 WEO
FPI gross sales: Rs 29.8 L Cr
Data period: January-August 5, 2026

India rejects China's Arunachal objection

NEW DELHI

India firmly rejected China's objection to New Delhi's decision to identify 27 locations in Arunachal Pradesh by their Indian names, reiterating that the northeastern state is an "inalienable and integral" part of the country.

Ministry of External Affairs spokesperson Randhir Jaiswal said nothing could alter the "indisputable reality". His remarks came after Beijing termed India's move "null and void" and objected to the use of Indian names for locations in Arunachal Pradesh.

"Arunachal is an inalienable and integral part of India and this is a fact which is self-evident. At the same time, let me also underline that nothing can change this indisputable reality," Jaiswal said at a media briefing in New Delhi.

Jaiswal also underlined that India considers border issues with China among the most serious aspects of the bilateral relationship. He said maintaining peace and tranquillity along the Line of Actual Control remains essential and that the situation on the border would have a direct bearing on broader India-China ties.

India firmly rejected China's objection to Indian names for 27 Arunachal Pradesh locations, stressing that the state's territorial status remains unchanged and indisputable despite Beijing's objections

IN FOCUS

- India calls Arunachal Pradesh an integral part of the country.
- China had termed India's naming move "null and void"
- MEA linked border peace to broader bilateral relations.
- India and China reviewed the LAC situation at the 36th WMCC meeting.

NASA invites ISRO to join moon base programme

NEW DELHI

India and the United States have discussed expanding cooperation in human spaceflight, scientific research, lunar exploration and commercial space activities, with NASA inviting ISRO to participate in its Moon Base programme during high-level bilateral talks held in Bengaluru earlier this month, the US Ambassador to India, Sergio Gor said on Tuesday.

The two-day meeting was held at the Indian Space Research Organisation's (ISRO) headquarters in Bengaluru on August 5 and 6 and brought together officials from ISRO, NASA and the US State Department to review ongoing projects and identify new opportunities for cooperation.

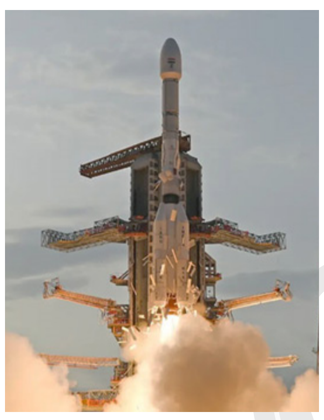
"NASA has invited ISRO to join its Moon Base program, deepening the U.S.-India deep space partnership! The news came as StateDept and NASA cochaired the 9th Civil Space Joint Working Group in Bengaluru, advancing the TRUST initiative," he said in a post on social media platform X.

A key outcome of the discussions was NASA's invitation to ISRO to join its Moon Base programme, reflecting growing collaboration between the two countries in lunar exploration.

The proposal builds on cooperation under the Artemis Accords, a framework designed to promote international partnerships for the peaceful exploration of the Moon and beyond.

Both sides also agreed to continue discussions on sharing open scientific data under the Artemis framework and explored opportunities for future partnerships in space science, advanced technologies and human spaceflight.

The talks come on the heels of the successful launch of the NASA-ISRO Synthetic Aperture Radar (NISAR) mission, a landmark joint project aimed at monitoring changes on Earth's surface and supporting scientific research related to natural hazards, ecosystems and environmental changes.



Kerala HC suggests pension hike for freedom fighters

KOCHI

With only around 60 freedom fighters now surviving in Kerala, most of them aged above 90, the Kerala High Court asked the Centre and the state government to consider creating a special welfare fund for them, including a mechanism to accept public contributions.

A division bench of Chief Justice Soumen Sen and Justice V.M.Syam Kumar issued the direction while disposing of a public interest litigation filed by Sabu Stephen seeking greater welfare measures and recognition for freedom fighters.

The petitioner told the court that around 60 freedom fighters were currently living in Kerala, of whom 27 were receiving the Central government's freedom fighters' pension and 33 the State pension.

'50 lakh dairy farmers receiving credit card benefits'

NEW DELHI

Union Minister Rajiv Ranjan Singh announced that the number of animal husbandry farmers getting access to institutional credit under the Kisan Credit Card (KCC) scheme more than tripled to 50.42 lakh in 2025–26 from 15.08 lakh in 2021–22.

The Fisheries, Animal Husbandry and Dairying Minister further stated that India's annual milk production reached 247.87 million tonnes in 2024–25, comfortably surpassing domestic demand of 243 million tonnes, while total dairy exports reached $407.18 million in FY 2025–26.

To boost long-term yield and genetic resilience, the Ministry is actively expanding flagship schemes such as the Rashtriya Gokul Mission (RGM) and the National Livestock Mission (NLM).

The Centre has been implementing the Rashtriya Gokul Mission (RGM) since December 2014 for development and conservation of indigenous breeds, genetic upgradation of bovine population and enhancement of milk production and productivity, thereby making milk production more remunerative to farmers.

In order to promote scientific breeding and improve fodder quality in the country, the Department of Animal Husbandry & Dairying is also implementing the scheme of National Livestock Mission since the financial year 2014-15.

The scheme is aimed at employment generation, entrepreneurship development, increase in per animal productivity and thus targeting.

SC UPHOLDS FREEZE ON TMC BANK ACCOUNTS

NEW DELHI

The Supreme Court declined to interfere with the Enforcement Directorate's (ED) freezing of three bank accounts of the Trinamool Congress in connection with an alleged money laundering probe, while allowing the existing interim arrangement for the party to meet its day-to-day expenses under the supervision of a court-appointed Special Officer.

A Bench of Justices M.M. Sundresh and Prasanna B. Varale was hearing a plea filed by the Trinamool faction led by Mamata Banerjee, challenging the Calcutta High Court's order refusing to grant interim relief against the ED's freezing of the three HDFC Bank accounts.

The apex court also disposed of a separate petition filed by rebel TMC leader Biswanath Das, who had challenged the Calcutta High Court's order, contending that he represented the "real party".

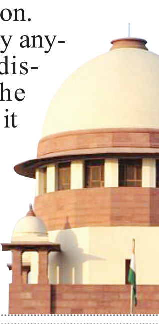
The Justice Sundresh-led Bench observed that the order of the High Court was a "balanced" arrangement as it ensured that the party's day-to-day operations were not stalled while keeping the operation of the accounts under judicial supervision.

"We will not say anything. We will dispose of both the matters and leave it to the discretion of the Special Officer appointed by the High Court. Whatever you want to say, say it in the main petition," the top court said.

The Supreme Court clarified that it was not concerned with the dispute between the rival factions of the party and was only examining the limited issue concerning the operation of the frozen bank accounts.

It left it open to the parties to raise their respective objections before the Special Officer and in the main proceedings pending before the Calcutta High Court.

Senior advocate Kapil Sibal, appearing for the Trinamool, submitted that while the alleged proceeds of crime were around Rs 160 crore, more than Rs 400 crore was lying in the frozen bank accounts.



MENSTRUAL HYGIENE POLICY

Government steps up menstrual health support

NEW DELHI

The Centre Informed the Rajya Sabha that the Menstrual Hygiene Policy for school-going girls is being implemented through coordinated action by states and Union Territories to ensure access to safe and affordable menstrual hygiene measures in schools.

Minister of State for Health and Family Welfare Anupriya Patel, in a written reply, said the Union government implements the Menstrual Hygiene Scheme under which adolescent girls are provided support through awareness generation, access to quality and affordable sanitary napkins, safe and environment-friendly disposal and counselling on menstrual practices.

Patel said Menstrual Health and Hygiene Management is a multidimensional and inter-ministerial issue requiring coordinated action by multiple ministries, departments and state and UT authorities according to their respective mandates.

Under the National Health Mission, states and UTs receive support for menstrual hygiene schemes based on proposals submitted through their Annual Programme Implementation Plans and applicable norms.

The Ministry also conducts sustained Information, Education and Communication activities through health facilities, community platforms, frontline health workers, digital channels and adolescent-focused programmes.

Monitoring is carried out through a multi-layered mechanism, including reviews of state-wise deliverables against approved targets during National Program Coordination Committee meetings. Annual Common Review Missions also provide independent assessments of implementation and progress.

In a separate reply, Minister of State Prataprao Jadhav said the Pradhan Mantri National Dialysis Programme is operational across all 36 states.

> "Menstrual Health and Hygiene Management is a multidimensional and inter-ministerial issue requiring coordinated action by multiple stakeholder Ministries/Departments and states/UTs."
>
> - Anupriya Patel, Union Minister

> The Health Ministry conducts periodic monitoring of the dialysis programme through Common Review Missions and visits by senior officials, with corrective action sought for non-operational centres.

CHANGE OF NAME

I, N BALKAISH BEGUM, aged about 73 years, W/o Late Nishandar Khajasaheb, Residing at No.728, ITC Road, 2nd Cross, Near Wisdom School, Ramaswamy Palya, Kammanahalli, Bangalore North, Bangalore - 560033. hereby declare that my husband's names such as KHAJA MOHIDEEN N and NISHANDAR KHAJASAHEB & NISHANDAR KHAJASAHIB belongs to one and the same person that is my Husband only. Vide Affidavit Dated 06.07.2026 before Notary C. SHARADA. Bengaluru

CHANGE OF NAME

I, JOHN SABASTIN, Aged 43 Years, S/o P Joseph, Residing at Sy No. 132-4, Fathima Nilya, Koppa Road, St. Mary English Medium School, Mylasandra, Bangalore South, Bangalore, Karnataka - 560068. Have Changed My Name to JOHN SEBASTIN. Vide Affidavit Dated 11.08.2026 before Notary S.R. NANJUNDA SWAMY. Bengaluru

CHANGE OF NAME

I, Mr. MOHAMMED AZHAR F, aged about 41 years, S/o Mohammed Fiyaz Ahmed, residing at #472, 3rd Main, 3rd Block, Opp Telephone Exchange, H B R Layout, Kalyananagar Post, Bangalore - 560043, I have Changed My Mother Name from SHAWAR BEGUM to SHATAJ BEGUM. Vide Affidavit Dated 11.08.2026 before Notary S.R. NANJUNDA SWAMY. Bengaluru

CHANGE OF NAME

I, KHUTEJATUL KUBRA A, aged about 28 years, W/o Waleed Al Hassan, Residing at No.13B, Marhaba, Inayath Masjid Road, Lalbagh South Gate Cross, Lalbagh Siddapura, Jayanagar 1st Block, Bangalore - 560011. I hereby declare that my names as KATHEJATHUL KUBRA & KHUTEJATHUL KUBRA and KHUTEJATUL KUBRA A belongs to one and the same person that is me only. Vide Affidavit Dated 11.08.2026 before Notary C. SHARADA. Bengaluru

DESI FARMS INDIA LIMITED

(formerly known as SER Industries Limited)
CIN: L60231KA1963PLC004604
Regd. Address: Chikkakuntanahalli Village, Bidadi Hobli Ramnagaram Taluk, Bangalore, Karnataka, India, 562109 Corporate Office: Plot No 79, 501, 5th Floor Lalwani House, Sakore Nagar Viman Nagar, Pune, Maharashtra, India, 411014
Email: info.serindustries@gmail.com | Website: https://www.desifarmsindia.org/

EXTRACT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE 1ST QUARTER ENDED 30.06.2026

(Figures in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30.06.2026 Unaudited	31.03.2026 Audited	30.06.2025 Unaudited	Year Ended 31.03.2026 Audited
1	Total Income from Operations	-	11.00	31.00	55.30
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax, exceptional items and extraordinary items)	(8.93)	(39.20)	18.05	4.15
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items and extraordinary items)	(8.93)	(39.20)	18.05	4.15
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items and extraordinary items)	(8.93)	(43.59)	18.05	(0.24)
5	Total Comprehensive Income/ (Loss)	(8.93)	(43.59)	18.05	(0.24)
6	Paid up Equity Share Capital	99.46	99.46	99.46	99.46
7	Earnings Per Share (EPS)				
	(a) Basic	(0.90)	(4.38)	1.82	(0.02)
	(b) Diluted	(0.90)	(4.38)	1.82	(0.02)

1. The above financial results were reviewed by the Audit Committee and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on 05th August, 2026.
2. These results are reviewed by Statutory auditor of the company.
3. Segment reporting under IND AS is not applicable to the company since the entire operation of the company relates to single segment.
4. Previous year/ quarter figures have been regrouped/ recasted where ever necessary.
5. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the BSE under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Results for the quarter ended June 30, 2026 are available on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and on the Company's website at https://www.desifarmsindia.org/investors-disclosures.

The same could also be accessed by scanning the QR Code provided herein.

On Behalf of the Board of Directors For Desi Farms India Limited
(formerly known as SER Industries Limited)
Sd/-
Sunil Kumar Shahi
Managing Director (DIN: 01887403)

Place: Pune
Date: 11.08.2026

PUBLIC NOTICE

NATARAJ NAGENDRA S/o. NAGENDRA R (Deceased shareholder) holding 400 shares of Face Value of Rs. 1/- in United Breweries Limited UB Tower, UB City, #24 Vittal Mallya Road, Bengaluru, Karnataka, 560001 in Folio UB032662 bearing Share Certificate Number 109654 with Distinctive Numbers from 4003601- 4004000"

We hereby give notice that the said Share Certificate(s) are lost and we have applied to the Company for issue of duplicate Share Certificates and exchange of the same with Face Value Rs.1/-certificate.

The public is hereby warned against purchasing or dealing in anyway with the said Share Certificate. The Company has informed me that if they do not receive any objection within 15 days from the date of issue of this advertisement for withholding of transfer to IEPF Authority, Company will submit its response to IEPF Authority for transferring the aforesaid shares to the demat account of the undersigned, after which no claim will be entertained by the company in that behalf.

Place: BANGALORE
Date: 12/08/2026
Folio: Ub032662

CHANGE OF NAME

I, VANISHRI R (VANISHREE R) Presently residing at No.754, 17th Main, New Saraswathipuram, Mysore-570009, Karnataka, India, do hereby declare that my name is changed from VANISHRI R (VANISHREE R) to VANISHRI ARUN, vide affidavit dated 10-08-2026 sworn before notary S N MADHU, Kathriguppe, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, BHAGYAMMA, W/o Late. Prabhakara, resident of No. 166, Near Siddeshwara Temple, Arasikere Tq, Jayachamarajapura, Arsikere, Hassan, Karnataka, 573126, Karnataka, India, have changed my name from BHAGYAMMA to SOWBHAGYAMMA, vide affidavit dated 08-08-2026 sworn before notary H.G. Padmanabha Rao Reg. No.12464, Bengaluru.

ನಮೂನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 14
[ನಿಯಮಗಳು 33(2) ನೋಡಿ]
ನೋಂದಾಯಿತ ಎ/ಡಿ. ದಸ್ತಿ ವಿಫಲವಾದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯಿಂದ

ರಿಕವರಿ ಆಫೀಸರ್ – II
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ ಬೆಂಗಳೂರು (DRT 1)
ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ – ಹಣಕಾಸು ಸಚಿವಾಲಯ
ಹಣಕಾಸು ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆ
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ – I ಕರ್ನಾಟಕ (ಬೆಂಗಳೂರು)
4ನೇ ಮಹಡಿ, ಟೆಲಿಫೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜಭವನ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಪಿನ್‌ಕೋಡ್ – 560001

ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್

1993 ರ ಸಾಲಗಳು ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 25 ರಿಂದ 28 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು 1961 ರ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆಯ ಎರಡನೇ ಅನುಸೂಚಿಯ ನಿಯಮ 2 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚನೆ.

ಆರ್ಸಿ/84/2023 06-12-2023
ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್
ವಿರುದ್ಧ
ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ನರಸಿಂಹ ಸ್ವಾಮಿ ಟ್ರಾನ್ಸ್‌ಪೋರ್ಟ್

ವಿಷಯದಲ್ಲಿ:
(CH-1) ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್
ನಾಗರಬಾವಿ 2ನೇ ಹಂತ ಶಾಖೆ, ಸಂಖ್ಯೆ. 81, ನಾಗರಬಾವಿ 2ನೇ ಹಂತದ ಎದುರು, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 072.
....ಅರ್ಜಿದಾರರ ಬ್ಯಾಂಕ್ / ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಹೊಂದಿರುವವರು
-- ವಿರುದ್ಧ --
ಗೆ,
(CD-1) ಶ್ರೀ. ಲಕ್ಷ್ಮಿ ನರಸಿಂಹ ಸ್ವಾಮಿ ಸಾರಿಗೆ
ಸಂಖ್ಯೆ 2559, SLNS ನಿಲಯ, 9ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಸರ್ ಎಂ.ವಿ. ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560,056.
ಅದರ ಮಾಲಕರಾದ ಶ್ರೀ ಮಂಜುನಾಥ್ S/o ಶ್ರೀ ಚಿಕ್ಕನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸಿದ್ದಾರೆ
(CD–2) ಶ್ರೀ. ಮಂಜುನಾಥ್ S/o. ಶ್ರೀ ಚಿಕ್ಕನರಸಿಂಹಯ್ಯ
ಶ್ರೀ. ಲಕ್ಷ್ಮಿ ನರಸಿಂಹ ಸ್ವಾಮಿ ಸಾರಿಗೆ
ಸಂಖ್ಯೆ 2559, SLNS ನಿಲಯ, 9 ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಸರ್ ಎಂ.ವಿ. ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 056 ರ ಮಾಲೀಕರು.
... ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು / ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಾಲಗಾರರು

0A/769/2020 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಿಸೈಡಿಂಗ್ ಆಫೀಸರ್ ಹೊರಡಿಸಿದ ಆದೇಶಗಳ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನೀಡಲಾದ ರಿಕವರಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ, ಸಾಲಗಳ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು (DRT 1) ರೂ. 7388757 (ರೂಪಾಯಿ ಎಪ್ಪತ್ತಮೂರು ಲಕ್ಷ ಎಂಬತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರ ಏಳುನೂರ ಐವತ್ತೇಳು ಮಾತ್ರ) ಮೊತ್ತವನ್ನು ತಿಳಿಸಲು ಇದು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಲ್ಲಿ (i) ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ರೂ. 5002589/– ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪೆಂಡೆಂಟೈಟ್ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ @ 12.30% ಪ್ರತಿ ಮಾಸಿಕ. (2% ದಂಡ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ವಿಶ್ರಾಂತಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಯುಕ್ತ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು (ii) ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ರೂ. 585973/– ಮೊತ್ತವನ್ನು ವೆಚ್ಚ, ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ @ 10.30% ಪ್ರತಿ. (2% ದಂಡ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮಾಸಿಕ ವಿಶ್ರಾಂತಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಯುಕ್ತ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು (iii) ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ರೂ. 1627662/– ವೆಚ್ಚ, ಪೆಂಡೆಂಟೈಲ್ ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ @ 10.05% p.a. (2% ದಂಡ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮಾಸಿಕ ವಿಶ್ರಾಂತಿಯೊಂದಿಗೆ ಚಕ್ರಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು (iv) ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ರೂ. 172533/– ಮೊತ್ತವನ್ನು ವೆಚ್ಚ, ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ @ 15.35% p.a. ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಪಾವತಿಸಬೇಕು (2% ದಂಡ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಚಕ್ರಬಡ್ಡಿ ಮಾಸಿಕ 05.08.2020 ರಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಚಕ್ರಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ರೂ. 132880 (ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಎಂಟುನೂರ ಎಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಬಾಕಿ ಇರುವವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇದೆ. (ಜಂಟಿ, ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸೀಮಿತ).

2. ನೋಟಿಸ್ ತಲುಪಿದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮೇಲಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ನಿಮಗೆ ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ, ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1993 ಮತ್ತು ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

3. ಮುಂದಿನ ವಿಚಾರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ನಿಮ್ಮ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅಫಿಡವಿಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲು ನಿಮಗೆ ಇಲ್ಲಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

4. ಈ ಕೆಳಗಿನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಲು ನಿಮಗೆ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ನೋಟಿಸ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ.

5. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಮೊತ್ತದ ಜೊತೆಗೆ, ನೀವು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಸಹ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ:

(ಎ) ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ/ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಈ ಸೂಚನೆಯ ನಂತರ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವ ಅವಧಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಡ್ಡಿಗಳು.

(ಬಿ) ಈ ಸೂಚನೆ ಮತ್ತು ವಾರಂಟ್‌ಗಳ ಸೇವೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಂಟಾದ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು.

ಈ ಡಿಸೆಂಬರ್ 06, 2023 ರಂದು ನನ್ನ ಹಸ್ತಾಕ್ಷರ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮುದ್ರೆಯೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಿ/– (ಪಿ.ಎಚ್. ಹೇಮಂತ್ ಕುಮಾರ್, ಐ.ಆರ್.ಎಸ್.)
ರಿಕವರಿ ಆಫೀಸರ್ – II

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ – ಹಣಕಾಸು ಸಚಿವಾಲಯ
ಹಣಕಾಸು ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆ
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ – I ಕರ್ನಾಟಕ
4ನೇ ಮಹಡಿ, ಟೆಲಿಫೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜ್ ಭವನ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560001

ನಮೂನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 14
[ನಿಯಮ 33(2) ನೋಡಿ]
ನೋಂದಾಯಿತ ಅಂಚೆ / ದಸ್ತಿ ಮೂಲಕ, ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ.

ಬೇಡಿಕೆ ನೋಟಿಸ್

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾಯ್ದೆ 1993 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 25 ರಿಂದ 28 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಎರಡನೇ ಅನುಸೂಚಿಯ ನಿಯಮ 2 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ನೋಟಿಸ್ (ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾದಂತೆ).

ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ (RC): 554 / 2025 02–04–2026
ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್
ವಿರುದ್ಧ
ಮೆಸರ್ಸ್ ಸುಜಿತ್ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್

ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ:
(CH-1) ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್
ವಿವೇಕಾನಂದನಗರ ಶಾಖೆ,
ನಂ. 58, ಸಂಜೀವಪ್ಪ ಲೇಔಟ್, ಜೈಭಾರತಿ ನಗರ,
ಬಾಣಸವಾಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ – 560033.
... ಅರ್ಜಿದಾರರು
-- ವಿರುದ್ಧ --
ಗೆ,
(CD-1) ಮೆಸರ್ಸ್ ಸುಜಿತ್ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್
ಅದರ ಪ್ರೊಪ್ರೈಟರ್ ಸುಜಿತ್ ವಿ.ಜೆ. (S/o ಜಯಪ್ರಕಾಶ್ ವಿ.ಎಸ್.) ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.
ವಾಸಸ್ಥಳ: ನಂ. 303, ಬಿಡಿಎ ಲೇಔಟ್, ದುಬಾಸಿಪಾಳ್ಯ, ಆರ್.ವಿ. ನಿಕೇತನ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560059.
ಇಲ್ಲಿಯೂ ಇದ್ದಾರೆ: ನಂ. 290, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ನಾಗದೇವನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560060.
(CD–2) ಶ್ರೀ ಜಯಪ್ರಕಾಶ್ ವಿ.ಎಸ್. (S/o ಶ್ರೀ ಸುರೇಂದ್ರನ್)
ನಂ. 303, ಬಿಡಿಎ ಲೇಔಟ್, ದುಬಾಸಿಪಾಳ್ಯ, ಆರ್.ವಿ. ನಿಕೇತನ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560059, ಕರ್ನಾಟಕ.
... ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

NJ/1309/2022 (OA/1309/2022) ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣದ ಪ್ರಿಸೈಡಿಂಗ್ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಹೊರಡಿಸಿದ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ, ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ರೂ. 47,71,000/– (ನಲವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಅದರ ಜೊತೆಗೆ ದಿನಾಂಕ 25.08.2022 ರಿಂದ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಯಾಗುವವರೆಗೆ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಶೇ. 12 ರಷ್ಟು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅವಧಿಯ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ, ಕಾನೂನು ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ರೂ. 1,10,116/– (ಒಂದು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ನೂರ ಹದಿನಾರು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿ ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಲು ಈ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. (ಜಂಟಿಯಾಗಿ/ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ/ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ/ ಸೀಮಿತವಾಗಿ).

2. ಈ ನೋಟಿಸ್ ತಲುಪಿದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಮೇಲಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ನಿಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾಯ್ದೆ 1993 ರ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

3. ಮುಂದಿನ ವಿಚಾರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಆಸ್ತಿಪಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅಫಿಡವಿಟ್ (ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ) ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲು ನಿಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

4. ಈ ನೋಟಿಸ್ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಕೆಳಗಿರು ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಲು ನಿಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತದ ಜೊತೆಗೆ, ನೀವು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಿಗೂ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತೀರಿ:

(ಎ) ಈ ವಸೂಲಾತಿ/ಅನುಷ್ಠಾನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿದ ತಕ್ಷಣದ ಅವಧಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಬಡ್ಡಿ.

(ಬಿ) ಈ ನೋಟಿಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಲು ತಗಲುವ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ವೆಚ್ಚಗಳು.

ದಿನಾಂಕ 02.04.2026 ರಂದು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣದ ಮುದ್ರೆಯೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಿ/– (ಪಿ.ಹೆಚ್. ಹೇಮಂತ್ ಕುಮಾರ್, ಐ.ಆರ್.ಎಸ್.)
ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ – II

CHANGE OF NAME

I, AYESHA BEGUM, Aged 40 Years, W/o Akbar Sharieff, Residing at No. 27/1, 1st Main Road, Shampur Bandar Road, Behind Lore North, Arabic College Post, Bangalore, Karnataka - 560045. Have Changed My Name to AYESHA SHARIEFF. Vide Affidavit Dated 10.08.2026 before Notary M. RAJENDRA. Bengaluru

CHANGE OF NAME

I, AKTHARUNISSA, W/o Abdul Khudus, R/at No 124/6,1st Floor st Johns Church Road Bharathi Nagar Bengaluru, 560005. Have Changed My Name to AKTHARUNNISA. Vide Affidavit Dated 08.08.2026 before Notary PRASAD SHETTY. K.B. Bengaluru

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to public at large Mr.Abhisheka K. M, Residing at Ground Floor 559/13, Sri Sai Nilaya, Jigani 1st Phase Near APC Cricle, CMR Layout, 4th Cross, Jigani, Bangalore, Bangalore, Karnataka -560105 he has lost the Registered Original Sale Deed of Doc No.BSK-1-06634/2014-15 dated on 01-09-2014 he has lost at near APC Cricle bus stop Jigani Accordingly he has lodged the complainant on Bangalore City Police with E-Lost dated 11/08/2026 Report No.2361254/2026

SCHEDULE PROPERTY : All the piece and parcel property bearing Site No.4, Katha No.6024, Property No.655, Situated at Jigani Village, Jigani Hobli, Anekal Taluk, Bangalore, measuring East to West : 28.3 feet, and North to south : 38.5 feet, Totally measuring 1089 Sq feet bounded on East by: Site No.3, West by: Site No.5, North by: 10 Feet Road, South by: Gopalareddy's Property.If anyone finding the aforesaid document is hereby requested to handover the same to our office at the address mentioned hereunder.

HARISHA .S, Advocate
#1479. DRLS PLAZA, Union Bank Building, T Dasarahalli, Bengaluru-560 057.
Mobile No.90609 50265.

ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ Canara Bank
(ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಒಂದು ಉದ್ಯಮ)

ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್
ಕೋರಮಂಗಲ ಲೇಔಟ್ ಶಾಖೆ

ಚಿನ್ನದ ಹರಾಜಿನ ನೋಟೀಸು

ನಮ್ಮ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಕೋರಮಂಗಲ ಲೇಔಟ್ ಶಾಖೆ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲ ಪಡೆದಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸಾಲಗಾರರು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಕಟ್ಟಬೇಕಿದ್ದ ಚಿನ್ನದ ಸಾಲವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ, ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳ ಹರಾಜನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" "ಯಾವುದೇ ಆಧಾರವಿಲ್ಲದೆ" ದಿನಾಂಕ: 27.08.2026 ರಂದು ಸಮಯ ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.30ಕ್ಕೆ ಹರಾಜನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್ www.gerpegov.com/canarabankನಲ್ಲಿ ನಡೆಸಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಶಾಖೆ ಹೆಸರು & ಶಾಖೆ ಕೋಡ್	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಗ್ರಾಸ್ ತೂಕ (ಗ್ರಾಂಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿವ್ವಳ ತೂಕ (ಗ್ರಾಂಗಳಲ್ಲಿ)	ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ & ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತ	ಇಎಂಡಿ ಖಾತೆ ವಿವರ
1.	ಕುಮಾರಿ ನೇಹಾಬಾಯ್ಕೃಷ್ಣನ್ D/o ಜಯಕೃಷ್ಣನ್ ಪಿ	164071 14958	6 gm	4gm	26.08.2026 & ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ರೂ.25,000/– ಸಂಜೆ 4.00 ಗಂಟೆಗೆ	AC NO- 209272434 IFSC: CNRB 0000885

ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ / ಶಾಖೆಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ / ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ದಿನಾಂಕ: 11.08.2026
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

ಹೆಚ್‌ಎಎಲ್ 3ನೇ ಹಂತ ಶಾಖೆ

ನಂ.42, 80 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಎಚ್‌ಎಎಲ್ 3ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು–560075. ದೂರವಾಣಿ : 080–25280160,
ಇ–ಮೇಲ್ : vjhal@bankofbaroda.bank.in ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.bankofbaroda.com

ಈ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ "ಅನುಬಂಧ – IV-A [ನಿಯಮ 6(2) & 8 (6)]

ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಿಯಮ 6(2) & 8(6) ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 2002 ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸ್ಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ.

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನ / ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ : 15.09.2026 ರಂದು ಸ್ವತ್ತನ್ನು " ಎಲ್ಲಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", "ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", "ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ", ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ /ಅಡಮಾನದಾರರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ / ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ / ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ / ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ, ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ / ಅಡಮಾನುದಾರ ಹೆಸರು & ವಿಳಾಸ	ಎನ್ಕಂಬರೆನ್ಸ್‌ಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರ/ಚರ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಣೆ (ಮಾಲೀಕರು/ಅಡಮಾನದಾರರ ಹೆಸರು: ಶ್ರೀ ಎ ಸುರೇಶ್ ಹೆಗ್ಡೆ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಅಂಬಿಕಾ ಹೆಗ್ಡೆ)	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಇ–ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಇಎಂಡಿ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ, ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ ಮೊತ್ತ	ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ವಿಧ	ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ.
1.	1) ಮೆ॥ ಏಕದಂತ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್, ನಿವೇಶನ ನಂ.1 ಮತ್ತು 2, ಖಾತಾ ನಂ.157/8, ನೆಲ ಮಹಡಿ, ಕೆ ಆರ್ ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು–560066, ಇದನ್ನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವ ಮಾಲೀಕರು ಶ್ರೀ ಸುಭಿಕ್ಷಾ. ಎಸ್. ಹೆಗ್ಡೆ 2) ಶ್ರೀ ಸುಭಿಕ್ಷಾ. ಎಸ್. ಹೆಗ್ಡೆ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ಹೆಗ್ಡೆ, ನಂ.29/l, ಗೆಬ್ರಿಯಲ್ ವಿಲ್ಲಾ, ಮಾರುತಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಎಂ ಆರ್ ಬೇಕರಿ ಹತ್ತಿರ, ಬಿಟಿಎಂ 1ನೇ ಹಂತ, ಧರ್ಮರಾಮ್ ಕಾಲೇಜು, ಬೆಂಗಳೂರು–560029. ಮತ್ತು ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ: ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.207, ಬಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೆ ವಿ ಪ್ರಿಸ್ಟೈನ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಓಲ್ಡ್ ಕೆಐಬಿ ಆಫೀಸ್ ರಸ್ತೆ, ಮಾರುತಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560068. 3) ಶ್ರೀ ಎ ಸುರೇಶ್ ಹೆಗ್ಡೆ ಬಿನ್ ಚಂದ್ರ ಶೇಖರ್ ಹೆಗ್ಡೆ, ನಂ.29/l, ಗೆಬ್ರಿಯಲ್ ವಿಲ್ಲಾ, ಮಾರುತಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಎಂ ಆರ್ ಬೇಕರಿ ಹತ್ತಿರ, ಬಿಟಿಎಂ 1ನೇ ಹಂತ, ಧರ್ಮರಾಮ್ ಕಾಲೇಜು, ಬೆಂಗಳೂರು–560029. ಮತ್ತು ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ: ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.207, ಬಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೆ ವಿ ಪ್ರಿಸ್ಟೈನ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಓಲ್ಡ್ ಕೆಐಬಿ ಆಫೀಸ್ ರಸ್ತೆ, ಮಾರುತಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560068. 4) ಶ್ರೀಮತಿ ಅಂಬಿಕಾ ಹೆಗ್ಡೆ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ಹೆಗ್ಡೆ, ನಂ.29/l, ಗೆಬ್ರಿಯಲ್ ವಿಲ್ಲಾ, ಮಾರುತಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಎಂ ಆರ್ ಬೇಕರಿ ಹತ್ತಿರ, ಬಿಟಿಎಂ 1ನೇ ಹಂತ, ಧರ್ಮರಾಮ್ ಕಾಲೇಜು, ಬೆಂಗಳೂರು–560029, ಮತ್ತು ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ: ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.207, ಬಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೆ ವಿ ಪ್ರಿಸ್ಟೈನ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಓಲ್ಡ್ ಕೆಐಬಿ ಆಫೀಸ್ ರಸ್ತೆ, ಮಾರುತಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560068. 5) ಶ್ರೀ ಪುನೀತ್ ರಾಮು ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ರಾಮು, ನಂ.29/l, ಗೆಬ್ರಿಯಲ್ ವಿಲ್ಲಾ, ಮಾರುತಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಎಂ ಆರ್ ಬೇಕರಿ ಹತ್ತಿರ, ಬಿಟಿಎಂ 1ನೇ ಹಂತ, ಧರ್ಮರಾಮ್ ಕಾಲೇಜು, ಬೆಂಗಳೂರು–560029, ಮತ್ತು ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ: ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.207, ಬಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೆ ವಿ ಪ್ರಿಸ್ಟೈನ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಓಲ್ಡ್ ಕೆಐಬಿ ಆಫೀಸ್ ರಸ್ತೆ, ಮಾರುತಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560068.	ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿ: ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳ ಗೊಂಡಿರುವ ಭೂಮಿಯು ಕನಮನಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮ, ಕೆಂಪಟ್ಟಿಯ ಡೆಂಕಣಿಕೊಟ್ಟ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಲಮಂಗಲಂ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೃಷ್ಣಗಿರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಕೃಷ್ಣಗಿರಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ. 1. Sy. No.788/2, Dry. Ext. Hec. 0.40.5, Asst Rs.0.25 in Ac.1.00 2. Sy. No.788/1, Dry. Ext. Hec. 0.48.5, Asst Rs.0.30 in Ac.1.20 3. Sy. No.784, Dry. Ext. Hec. 3.54.5, Asst Rs.2.19 in Ac.4.38 4. Sy. No.788/3, Dry. Ext. Hec. 0.66.5, Asst Rs.0.41 in Ac.1.64 5. Sy. No.735/2, Dry. Ext. Hec. 1.03.5, Asst Rs.0.64 in Ac.2.55 6. Sy. No.805/1, Dry. Ext. Hec. 0.33.5, Asst Rs.0.22 in Ac.0.83 7. Sy. No.805/2, Dry. Ext. Hec. 0.29.5, Asst Rs.0.18 in Ac.0.72 8. Sy. No.805/3, Dry. Ext. Hec. 0.40.0, Asst Rs.0.52 in Ac.0.72 9. Sy. No.805/4, Dry. Ext. Hec.0.24.0, Asst Rs. 0.15 in Ac.0.60, ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.788/l, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.805/2, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ.805/3, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ. ಒಟ್ಟು 4.38 ಸೆಂಟ್ಸ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮನೆ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಪಟ್ಟಣದ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಅನುಮೋದಿಸಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಕಂಟ್ರಿ ಪ್ಲಾನಿಂಗ್, ವೆಲ್ಲೂರ್ ಅವರ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 25/20026 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ನಂ.17 ಹೊಂದಿರುವ ಪ್ಲಾಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 50 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 40.50 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2,025 ಚದರ ಅಡಿ, ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.23, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.18, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.731. ಮೇಲಿನ ಪ್ಲಾಟ್ ಕೆಂಪಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಥಳ್ಳಿ ಒಕ್ಕೂಟ ಮಂಡಳಿಯ ಪಂಚಾಯತ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ.	ರೂ. 69,00,419.98 (ರೂಪಾಯಿ ಅರವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ನಾಲ್ಕುನೂರ ಹತ್ತೊಂಭತ್ತು ಮತ್ತು ಪೈಸೆ ತೊಂಭತ್ತೆಂಟು ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ದಿನಾಂಕ: 01.08.2026 ರಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು.	ದಿನಾಂಕ 15.09.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 02.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ.20,30,000/– ಇಎಂಡಿ ರೂ. 2,03,000/– ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 15.09.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ಗುಣಾಂಕ ಮೊತ್ತ ರೂ.50,000/–	ಸಾಂಕೇತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನತೆ (ದಯವಿಟ್ಟು ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಪಾಯಿಂಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 19 ಅನ್ನು ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಿ)	ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಪೂರ್ವಾನು ಮತಿಯೊಂದಿಗೆ

ಹರಾಜಿನ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರವಾದ ಷರತ್ತು & ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು https://www.bankofbaroda.in/e-auction ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಲಿಂಕ್ ಮತ್ತು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಹರಾಜು ಪೋರ್ಟಲ್ Baanknet.com ಅನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ. ಅಲ್ಲದೆ, ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 080– 25280160, ಮೊಬೈಲ್: 9116056262.

ದಿನಾಂಕ: 10.08.2026
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ

CHANGE OF NAME

I, RESHMA HANNAH BHAT D/o M RADHAKRISHNA BHAT, W/o SHASHANK ROMAULD ROBEY, R/o 99-B, 13th Loop Road, Behind Bank Of Maharashtra, Ideal Homes, Bangalore South, Bangalore, Karnataka-560098, have changed my name and shall hereafter be known as RESHMA HANNAH ROBEY.

ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್
ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ವಾಮ್ಯಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ

ಎ.ಆರ್.ಎಂ. - II, ಶಾಖೆ, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸರ್ಕಲ್ ಆಫೀಸ್, ಸ್ಪೆನ್ಸರ್ ಟವರ್ಸ್, ನಂ. 86, ಎಂ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560001.
ದೂರವಾಣಿ : 080-25310099, 080-25310181, ಇ–ಮೇಲ್ : cb6298@canarabank.com

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

(ನಿಯಮ ೮(೬)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮ ೨೦೦೨

ಪ್ರೋವಿಜನ್ ನಿಯಮ ೮(೬) ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್)ನ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಆಕ್ಟ್ ೨೦೦೨ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ ೨೦೦೨ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ.

ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಎಂ.ಐ.ಡಿ. ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಶಾಖೆ, ಮೈಸೂರು ಗೆ ಅಡಮಾನ ಇಡಲಾದ / ವಿಧಿಸಲಾದ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮೈಸೂರಿನ ಎಂ.ಐ.ಡಿ. ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಶಾಖೆಯ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ, ಅದನ್ನು ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಬಾಕಿ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು "ಎಲ್ಲದೆಯೋ ಹಾಗೆ", "ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಮನಿ ಠೇವಣಿಯನ್ನು ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರ(ರು) / ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಒಟ್ಟು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು (ಮಾಲೀಕರ / ಅಡಮಾನುದಾರರ ಹೆಸರು)	ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ & ಸಮಯ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ & ಮುಂಗಡ ಹಣ ಠೇವಣಿ (ಇ.ಎಂ.ಡಿ.) ದಿನಾಂಕ & ಸಮಯ	ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತ
1.	1. ಮೆ॥ ಕಲ್ಪ್ ಜೈನ್ ಮೋಟಾರ್ ವರ್ಲ್ಡ್ ಎಲ್.ಎಲ್.ಪಿ. ನಂ. 15, 1–1, 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560055. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿ : 2. ಮೆ॥ ಕಲ್ಪ್ ಜೈನ್ ಮೋಟಾರ್ ವರ್ಲ್ಡ್ ಎಲ್.ಎಲ್.ಪಿ. ನಂ. 78, ಅರಿಶಿನಕುಂಟೆ, ನೆಲಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು – 562123. 3. ಶ್ರೀ ಭರತೇಶ್ ಕುಮಾರ್ ಜೈನ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಮಹೇಂದ್ರ ಕುಮಾರ್ ಜೈನ್ ನಂ. 15/1–1, 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ನೃತ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಹತ್ತಿರ, 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560055. 4. ಮಿಸ್ ಪ್ರಶತಿ ಜೈನ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಸುನಿಲ್ ಜೈನ್ ನಂ. 15/1–1, 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ನೃತ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಹತ್ತಿರ, 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560055. 5. ಮಿಸ್ ಮಿತಾಕ್ಷಿ ಜೈನ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಸುನಿಲ್ ಜೈನ್ ನಂ. 15/1–1, 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ನೃತ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಹತ್ತಿರ, 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560055. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿ : 6. ಮಿಸ್ ಮಿತಾಕ್ಷಿ ಜೈನ್ ಹಳೇ ನಂ. 3/2, ಹೊಸ ನಂ. 7, ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಎ3, ಆಸಿಯಾನ ಕಾಲೋನಿ, ಚರ್ಚ್ ಲೇನ್, ವೆಪೇರಿ, ಚನ್ನೈ, ತಮಿಳುನಾಡು – 600007.	ರೂ. 42,10,08,406/- (ರೂಪಾಯಿ ನಲವತ್ತೆರಡು ಕೋಟಿ ಹತ್ತು ಲಕ್ಷ ಎಂಟು ಸಾವಿರ ನಾಲ್ಕು ನೂರ ಆರು ಮಾತ್ರ) ಹಾಗೂ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಬಡ್ಡಿ ಇದರೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ : 11.08.2026 ರಿಂದ ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಖರ್ಚುಗಳು, ಇತ್ಯಾದಿ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಇದರ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ನಂ. 15/1–1, ಇದರ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಪಿ.ಐ.ಡಿ. ನಂ. 7–37–15/1–1, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ಇಲ್ಲಿ 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560055. ಅಳತೆ : ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 48 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 35 ಅಡಿ, ಅಂದರೆ 1680 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಹಾಗೂ ನಿರ್ಮಿತ ಕಟ್ಟಡ ಇದರೊಂದಿಗೆ, ಶ್ರೀ ಭರತೇಶ್ ಕುಮಾರ ಜೈನ್ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ ಈ ರೀತಿ ಇದೆ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 12 ಅಡಿ ಅಗಲದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ಯಾಸೇಜ್ 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್‌ಗೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಪ್ರಧಾನ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಖಾಸಗಿ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಉತ್ತರ ಭಾಗ 15/1, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಶ್ರೀಮತಿ ಶಾರದಾ ರಾಮಕೃಷ್ಣ ಅವರ ಆಸ್ತಿ.	03.09.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 01.00 ರಿಂದ 03.00 ರವರೆಗೆ (ಜೊತೆಗೆ ಮಾರಾಟದ ಮುಕ್ತಾಯದವರೆಗೆ ಪ್ರತಿಯೊಂದಕ್ಕೂ 5 ನಿಮಿಷಗಳ ಅವಧಿಯ ಅನಿಯಮಿತ ವಿಸ್ತರಣೆ)	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ : ರೂ. 6,28,00,000/- ಇ.ಎಂ.ಡಿ. : ರೂ. 62,80,000/- 02.09.2026 ಮೊದಲು ಅಥವಾ ನಂತರ	ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,00,000/- ಹೊಣೆಗಾರಿಗೆಗಳು : ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ತಿಳಿದಂತೆ ಯಾವುದೂ ಇಲ್ಲ

ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆಯ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು

ಎ) ಹರಾಜು / ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ "ಆನ್‌ಲೈನ್ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್" ಮೂಲಕ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : https://baanknet.com/ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ ನಡೆಯಲಿದೆ. ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಮೊದಲು ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳಿಗಾಗಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಅನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಬಿ) ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ವ ನೇಮಕಾತಿಯೊಂದಿಗೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು.
ಸಿ) ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೆಲೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ತಮ್ಮ ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ಇನ್ನಷ್ಟು ಸುಧಾರಿಸಬಹುದು.
ಡಿ) ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಯ ಶೇ. 10% ರಷ್ಟು ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೆ॥ ಪಿಎಸ್ ಬಿ ಅಲಯನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಬ್ಯಾಂಕ್ ನೆಟ್) ಪೋರ್ಟಲ್‌ನ ಇ-ವ್ಯಾಲೆಟ್ ನಲ್ಲಿ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಚಲನ್ ಅನ್ನು ರಚಿಸುವ ಮೂಲಕ ಖಾತೆಯ ವಿವರಗಳಲ್ಲಿ ಎಂದು ಚಲನ್ ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ RTGS / NEFT ಮೂಲಕ ಇಎಂಡಿಯನ್ನು ತೇವಣಿ ಮಾಡಬೇಕು.
ಇ) ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ, ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ ದಾರರು ಈ ಕೆಳಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳ / ವಿವರಗಳ ನಕಲನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡ ದಿನಾಂಕ : 02.09.2026 ನಂತರ ಅಥವಾ ಮೊದಲು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ-II, ಅವರಿಗೆ ಬೈಹ್ಯಾಂಡ್ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.
(i) ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಬೇಡಿಕೆ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ / ಪೇ ಆರ್ಡರ್. RTGS / NEFT ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಿದರೆ, UTR ಸಂಖ್ಯೆಯೊಂದಿಗೆ ಅದರ ಸ್ವೀಕೃತಿ ರಶೀದಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು.
(ii) ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟ ಪಾನ್ ಕಾರ್ಡ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅವನ / ಅವಳ ಗುರುತಿನ ಪುರಾವೆ ಮತ್ತು ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್, ಡ್ರೈವಿಂಗ್ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ನಂತಹ ನಿವಾಸದ ಪುರಾವೆಗಳನ್ನು ಸಹ ಲಗತ್ತಿಸಬೇಕು. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತದ ಶೇ. 25% ರ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಈ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಮೂಲದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
(iii) ಬಿಡ್ ಫಾರ್ಮ್ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.
ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ತಮ್ಮ ಹೆಸರನ್ನು ಪೋರ್ಟಲ್ https://baanknet.com/ ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಅವರ ಬಳಕೆದಾರ ಐಡಿ ಮತ್ತು ಪಾಸ್‌ವರ್ಡ್ ಅನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ಪಡೆಯಬೇಕು. ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರಿಂದ ಹರಾಜಿನ ಕುರಿತು ಆನ್‌ಲೈನ್ ತರಬೇತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು, ಮೆ॥ ಪಿಎಸ್‌ಬಿ ಅಲೈಯನ್ಸ್ (ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನೆಟ್) ಇಮೇಲ್ : support.baanknet@psballiance.com
ವಿಫಲವಾದ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಿಂದ ಠೇವಣಿ ಮಾಡಿದ ಇಎಂಡಿಯನ್ನು ಅವರಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇಎಂಡಿ /ಮಾರಾಟದ ಯಾವುದೇ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಎಫ್) ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಹರಾಜು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುತ್ತದೆ. ಬಿಡ್ ದಾರರು ತಮ್ಮ ಆಫರ್‌ಗಳನ್ನು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ 'ಆನ್‌ಲೈನ್' ಹರಾಜಿನ ಮುಕ್ತಾಯದ ಮೇಲೆ ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ಬಿಡ್ ರೂ. 1,00,000/- ಗುಣಕಗಳು. ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಬಿಡ್ಡರ್ ಅನ್ನು ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡರ್ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ ದಾರರ ಪರವಾಗಿ ಮಾರಾಟವನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಆದೇ ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
ಜಿ) ಯಶಸ್ವಿಯಾದ ಟೆಂಡರುದಾರರು ಆತನ / ಆಕೆಯ ಪರವಾಗಿ ಟೆಂಡರ್ ತೀರ್ಮಾನದ ನಂತರ ಅದೇ ದಿನ ತಕ್ಷಣ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯ ಶೇ. 25% ಮೊತ್ತವನ್ನು (ಈಗಾಗಲೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಇಎಂಡಿ ಸೇರಿದಂತೆ) ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ಮಾರಾಟ ದೃಢೀಕರಣವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಯಶಸ್ವಿಯಾದ ಟೆಂಡರುದಾರರು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆ ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ ಅವರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವ ಠೇವಣಿ ಹಣವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಇವರಿಂದ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಪರವಾಗಿ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಮೂಲಕ ಠೇವಣಿ ಇಡಬೇಕು. ಎಆರ್.ಎಂ– II ಶಾಖೆ ಅಥವಾ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ-II, ಖಾತೆ ಖಾತೆಯ ಕ್ರೆಡಿಟ್‌ಗೆ RTGS / NEFT / ನಿಧಿ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಮೂಲಕ ಠೇವಣಿ ಮಾಡಬೇಕು. ನಂ. 209272434, ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ ಕೋಡ್ : CNRB0006298.
ಹೆಚ್) ರೂ. 50 ಲಕ್ಷಗಳು (ಐವತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು) ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾರಾಟದ ಆದಾಯಕ್ಕಾಗಿ, ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ ರರು ಮಾರಾಟದ ಆದಾಯದ ಮೇಲೆ ದರದಲ್ಲಿ ಶೇ. 1% ಟಿಡಿಎಸ್ ಅನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಟಿಡಿಎಸ್ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಮೂಲ ರಶೀದಿಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.
ಐ) ಎಲ್ಲಾ ಕನ್ವೇಯನ್ಸ್, ಸ್ಟಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ / ಜಿಎಸ್‌ಟಿ / ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಚಾರ್ಜ್‌ಗಳು ಎಲ್ಲಾ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್‌ಗಳು, ಕಾನೂನು, ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ, ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ಇತ್ಯಾದಿಯಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಇತರೆ ಬಾಕಿ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರರೇ ಭರಿಸಬೇಕು.
ಜೆ) ಯಾವುದೇ ಕಾರಣವನ್ನು ನೀಡದೆ ಇ–ಹರಾಜಿನ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಮುಂದೂಡುವ / ರದ್ದು ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಬದಲಾಯಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
ಕೆ) ಇಂಟರ್ನೆಟ್‌ಗೆ ಪ್ರವೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರದ ಆದರೆ ಇ–ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಇದ್ದರೆ, ಅವರು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸರ್ಕಲ್ ಕಚೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಥವಾ ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ-II, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು, ಅನುಕೂಲಕರ ಕೇಂದ್ರವಾಗಿ ಅಗತ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಾರೆ.
ಎಲ್) ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಶೀರ್ಷಿಕೆ, ವ್ಯಾಪ್ತಿ, ಪ್ರದೇಶದ ಬಾಕಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ಸರಿಯಾದ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು. ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೈಮ್ ಅನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪರಿಗಣಿಸುವುದಿಲ್ಲ.
ಎಂ) ಮಾರಾಟ ದೃಢೀಕರಣದ ನಂತರ, ಈಗಾಗಲೇ ಪಾವತಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತದ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸುವ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತದೆ.

ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ - II, (9113092975, 7892927914, 9464534482,8921595802, 8709675503 ಮತ್ತು 080-25310181)
ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ - cb6298@canarabank.com ಅಥವಾ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರ ಮೆ॥ ಪಿ.ಎಸ್.ಬಿ. ಅಲೈಯನ್ಸ್ (ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನೆಟ್) - ಇ-ಮೇಲ್ : support.BAANKNET@psballiance.com ಅವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆ / ಎಚ್ಚರಿಕೆ :

ಕೊನೆಯ ನಿಮಿಷಗಳು / ಸೆಕೆಂಡುಗಳಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಅನ್ನು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಆಸಕ್ತಿಯಿಂದ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ತಪ್ಪಿಸಬೇಕು. ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತೊಂದರೆ ಅಥವಾ ವೈಫಲ್ಯ (ಇಂಟರ್ನೆಟ್ ವೈಫಲ್ಯ, ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ವೈಫಲ್ಯ, ಇತ್ಯಾದಿ) ಉಂಟಾದಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರ ಭಾಗವಾಗಿ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರು ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂತಹ ಅನಿಶ್ಚಿತ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಲು, ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲ ಅಗತ್ಯವಾದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು / ಪರ್ಯಾಯಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಬಿಡ್ ದಾರರನ್ನು ಕೋರಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅದ್ದರಿಂದ ಅವರು ಇಂತಹ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು ಸಮರ್ಥರಾಗಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ : 11.08.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು ।
ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ನಾಗವಾರ ಶಾಖೆ – (41207)
ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 1, ಬಿವಿಆರ್ ಲೇನ್ ಮುಂದೆ, ನಾಗವಾರ, ಹೊರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ,
ವೀರನಪಾಳ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು–560045.

18.08.2026, ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ಮೂಲಕ ವಾಹನಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಸೂಚನೆ

ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ವಾಹನಗಳನ್ನು ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಹೋಮ್ ಲೋನ್ ಸೆಂಟರ್, ಶಂಕರಾಪುರಂ ಇವರಿಂದ ಈ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯದಂದು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ ಇರಲಿ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ಮೂಲಕ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು	ಲೋನ್ ಅಕೌಂಟ್ ನಂ.	ವಾಹನದ ಮಾಡೆಲ್	ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಉತ್ಪಾದನಾ ವರ್ಷ	ಇಂಧನ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಹರಾಜು ಮೊತ್ತ + ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ (ಬೆಲೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಪ್ರಸನ್ನ ಕುಮಾರ್ .ಕೆ. ಹೆಚ್	43918194541	MARUTHI BREEZA SMART HYBRID ZXI	KA-04-NF-2078	2025	Petrol	ರೂ. 7,97,000/-
2	ಸಂಜಯ್ ಬಸು	40847005372	WAGON R ZXI+AGS	KA 04 NA 2132	2022	Petrol	ರೂ. 5,39,000/-

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳು/ವಾಹನಗಳ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವನ್ನು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು "ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು "ಅಲ್ಲಿ ಏನೇ ಇರಲಿ ಹಾಗೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಹರಾಜನ್ನು "ಆನ್‌ಲೈನ್" ಮೂಲಕ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಹರಾಜನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅನುಮೋದಿತ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರಾದ M/s. PSB Alliance Pvt Ltd., ಮೂಲಕ ನಡೆಸಲಾಗುವುದು, ಆನ್‌ಲೈನ್ ಇ–ಹರಾಜು, ಘೋಷಣೆ, ಆನ್‌ಲೈನ್ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಇ–ಹರಾಜು ಟೆಂಡರ್ ದಾಖಲೆ https://baanknet.com ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ.
ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 18.08.2026, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ (ಅನಿಯಮಿತ ವಿಸ್ತರಣೆ).
ವಾಹನದ ತಪಾಸಣೆಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕೆಲಸದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮಾಡಬಹುದಾದರದ ದಿನಾಂಕ : 14.08.2026,
ಸಂಪರ್ಕಿಸಬೇಕಾದ ವ್ಯಕ್ತಿ : ಎಎಎಸ್ ಅಸೋಸಿಯೇಟ್ಸ್, ದೂರವಾಣಿ : 9611442115
ಆನ್‌ಲೈನ್ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 18.08.2026 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ಗಂಟೆಗೆ ನಾವು ಬಿಡ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ರಶೀದಿಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸದ ನಂತರ. ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳದ ಮೊತ್ತೊ ರೂ. 10,000/– ಅಥವಾ ಗುಣಕಗಳಲ್ಲಿ.
ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು : 1. ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವನ್ನು ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. ವಾಹನದ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಸಂಗತಿಗಳಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಜವಾಬ್ದಾರರಲ್ಲ. 2. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲ ವಾಹನಗಳನ್ನು ಮೇಲೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ನಿಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. 3. ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಮೇಲೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಸಂಬಂಧ ಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳಗಳಿಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ ವಾಹನಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅವರ ಬೆಲೆಯನ್ನು ನೀಡಬಹುದು. 4. ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ರೂ. 10,000/– ಗಳ ಗುಣಾಂಕದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿಸಬೇಕು. 5. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು 7 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. 6. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೆ ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ. 7) ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಹರಾಜನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವ ಅಥವಾ ಮುಂದೂಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ. 8) ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು. ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ಸಂಖ್ಯೆ : 080-25943007.

ದಿನಾಂಕ : 11.08.2026, ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್